

**Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-  
testületének  
20/2015. (VII. 15.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról  
/Egységes szerkezetben/<sup>1</sup>**

Geresdlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 5. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

**1. §**

Geresdlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település közigazgatási területére az e rendeletében meghatározott helyi adókat és azok mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan állapítja meg.

**2. §**

Geresdlak község illetékességi területén az alábbi adókat állapítja meg:

- a) helyi iparűzési adót;
- b) az építményekre a m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterületre építményadót;
- c) magánszemélyek kommunális adóját;

**Helyi iparűzési adó**

**3. §**

(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. szerinti adóalap 1,5 %-

(2) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 37. § (2) bekezdés a) és b) pontjai szerinti ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke 4.500 Ft/nap.

**Építményadó**

**4. §**

(1) Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

(2) Az adó mértéke 670,- Ft/m<sup>2</sup>/év

---

<sup>1</sup> Módosította Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2015. (XI.30.) ör. rendelete

(3)<sup>2</sup>Az önkormányzat 100%-os adókedvezményt biztosít azon építmények tulajdonosai részére, akik Geresdlak községben igazoltan életvitelszerűen tartózkodnak.

## Magánszemélyek kommunális adójáról

### 5. §

Adókötelezettség terheli a magánszemélyt a Geresdlak Község illetékességi területén lévő

- a) lakás,
- b) nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- c) telek,
- d) nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogviszonya után.

### 6. §

(1) Nem terheli magánszemélyek kommunális adó fizetési kötelezettség az adóalanyt ugyanazon helyrajzi számon lévő adótárgya után, amely után építményadó fizetési kötelezettség áll fenn.

### 7. §

Az adó évi mértéke 9.500.- Ft,


## Záró rendelkezések

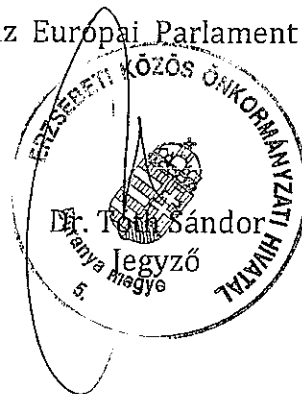
### 8. §

(1) E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Geresdlak Község Önkormányzatának az építményadóról szóló 11/2007. (XII.14.) számú, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 6/1995. (IV.11.) számú és a helyi iparüzési adó megállapításáról szóló 12/2008. (XI.28.) számú önkormányzati rendelete.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/ irányelvnek való megfelelést szolgálja.

  
Dr. Habjánecz Tibor  
Polgármester



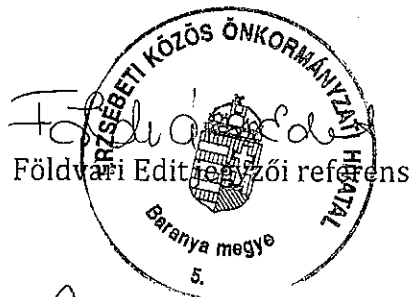
### Záradékok:

1. A rendelettervezet 2015. július 30. napján kifüggesztésre került.

<sup>2</sup> Módosította Geresdlak Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2015. (XI.30.) ör. rendelet 1.§-a

Kelt, Geresdlak, 2015. július 30.

Jegyző nevében eljáró:



2. A rendelet 2015. november 30. napján kihirdetésre került.

Kelt, Geresdlak, 2015. november 23.

